

INTERLIFE PROPERTIES ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014-8Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) ΑΡ. ΓΕΜΗ 58946204000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης Χρήσης 2014	Ποσά κλειόμενης Χρήσης 2013
	Αξία κτήσης	Αποσβ.	Αναποσβ.Αξία	Αξία κτήσης	Αποσβ.	Αναποσβ.Αξία			
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1,Εξόδα ίδρυσης & α' εγκ/σης	4.041,00	2.338,31	1.702,69	4.041,00	2.136,01	1.904,99	Ι.Μετοχικό Κεφάλαιο		
4,Λοιπά Εξόδα εγκαταστάσεως	<u>73.224,99</u>	<u>54.735,13</u>	<u>18.489,86</u>	<u>73.224,99</u>	<u>47.762,16</u>	<u>25.462,83</u>	(170.000 ον.μετοχές των 10,00 Ευρώ)		
Σύνολο εξόδων εγκαταστάσεως	<u>77.265,99</u>	<u>57.073,44</u>	<u>20.192,55</u>	<u>77.265,99</u>	<u>49.898,17</u>	<u>27.367,82</u>	1.Καταβλημένο	1.700.000,00	1.700.000,00
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							2.Οφειλόμενο		
II.Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις							Σύνολο Μετοχικού Κεφαλαίου	1.700.000,00	1.700.000,00
1,Γήπεδα-Οικόπεδα	731.164,17		731.164,17	731.164,17		731.164,17			
3,Κτίρια & Τεχνικά έργα	208.066,00	26.042,21	182.023,79	208.066,00	17.719,57	190.346,43			
5,Μεταφορικά μέσα	1.950,41	272,56	1.677,85	1.950,41	38,51	1.911,90			
6,Επιπλα-Λοιπός Εξ/σμός	<u>697,97</u>	<u>697,93</u>	<u>0,04</u>	<u>697,97</u>	<u>681,94</u>	<u>16,03</u>			
Σύνολο Ακινήτοποιήσεων (Γ+ΠΙ)	<u>941.878,55</u>	<u>27.012,70</u>	<u>914.865,85</u>	<u>941.878,55</u>	<u>18.440,02</u>	<u>923.438,53</u>	VI.Αποτελέσματα εις νέο		
III.Συμμετοχές & λοιπ.μακρ.απατ.							Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	<u>-353.595,11</u>	<u>-292.293,90</u>
7,Δοσμένες εγγυήσεις			<u>274,00</u>			<u>1.067,00</u>	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑV)	1.346.404,89	1.407.706,10
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓ.ΕΝΕΡΓΗΤ. (Γ+ΠΙ)			<u>915.139,85</u>			<u>924.505,53</u>	VI Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Καταθέσεις μετόχων	<u>385.000,00</u>	385000,00
I.Αποθέματα								<u>385.000,00</u>	385.000,00
1,Εμπορεύματα			4.340,85			1.810,68			
2,Προϊόντα & πρώτες -βοηθ.ύλες			883.656,55			822.703,24			
3,Προκαταβολές για αγορές αποθεμ.			<u>0,00</u>			<u>0,00</u>	Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Σύνολο αποθεμάτων			<u>887.997,40</u>			<u>824.513,92</u>	II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
II.Απαιτήσεις							1.Προμηθευτές		
1,Πελάτες			200.651,47			215.061,32	2α Εππαγές πληρωτέες		
2,Μέτοχοι, λογαριασμός κάλυψης μ.κ.							4.Προκαταβολές πελατών	<u>383.988,66</u>	<u>336.938,74</u>
3 Γραμμάτια εισπρακτέα			1.564,30			1.414,30	5.Υποχρ. από φόρους -τέλη	<u>6.216,79</u>	<u>2.812,97</u>
11.Χρεώστες διάφοροι			<u>88.120,31</u>			<u>140.091,09</u>	6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	<u>3.335,73</u>	<u>2.803,34</u>
Σύνολο Απαιτήσεων			<u>290.336,08</u>			<u>356.566,71</u>	11.Πιστωτές Διάφοροι	<u>4.452,96</u>	<u>11.856,54</u>
IV.Διαθέσιμα							Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΠ)	<u>397.994,14</u>	<u>354.411,59</u>
1,Ταμείο			3.611,82			5.622,76			
3,Καταθέσεις όψεως			<u>12.121,33</u>			<u>8.540,95</u>			
Σύνολο διαθέσιμων			<u>15.733,15</u>			<u>14.163,71</u>			
Σύνολο κυκλ.ενεργ. (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			<u>1.194.066,63</u>			<u>1.195.244,34</u>			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝ.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			<u>2.129.399,03</u>			<u>2.147.117,69</u>	ΓΕΝ. ΣΥΝ. ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	<u>2.129.399,03</u>	<u>2.147.117,69</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31/12/2014 (1/1/2014-31/12/2014)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

I.Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	ΧΡΗΣΗ 2014		ΧΡΗΣΗ 2013		ΧΡΗΣΗ 2014	ΧΡΗΣΗ 2013	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		88.935,66		83.391,01	Καθαρά αποτελέσματα(ζημιές) χρήσεως	-61.301,21	-67.337,76
Μείον :Κόστος πωλήσεων		<u>51.910,68</u>		<u>43.924,09</u>	(-) Διαφορές φορ.ελεγχ.προηγ.χρησ.	0,00	0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη-ζημιές) εκμετάλλευσης		37.024,98		<u>39.466,92</u>	(-)Υπόλοιπο (ζημιών) προηγ.χρήσεων	<u>-292.293,90</u>	<u>-224.956,14</u>
Πλέον άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		<u>7.584,00</u>		<u>7.584,00</u>	Ζημιές εις νέο	<u>-353.595,11</u>	<u>-292.293,90</u>
Σύνολο		<u>44.608,98</u>		<u>47.050,92</u>			
ΜΕΙΟΝ:1,Εξόδα διοικητικής λειτουργίας	100.627,51		107.393,18				
3,Εξόδα λειτουργίας Δάθεσης	<u>6.147,94</u>	<u>106.775,45</u>	<u>7.874,52</u>	<u>115.267,70</u>			
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμ/σης		<u>-62.166,47</u>		<u>-68.216,78</u>	Θεσσαλονίκη20/05/2015		
Πλέον 4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	3,21		80,32		Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	
Μείον 3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	<u>30,29</u>	<u>-27,08</u>	<u>73,95</u>	<u>6,37</u>	ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΤΣΑΡΙΔΗΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΟΤΣΑΡΙΔΗΣ	
Ολικά αποτελέσματα(κέρδη) εκμ/σης)		<u>-62.193,55</u>		<u>-68.210,41</u>	ΑΔΤ .ΑΚ 300715	ΑΔΤ. ΑΕ 680802	
Πλέον:1,Εκτακτα & ανόργανα έσοδα	1.472,86		1.001,85				
Μείον: Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	19,67		0,00				
Μείον: Εξοδα προηγούμενων χρήσεων	<u>560,85</u>	<u>892,34</u>	<u>129,20</u>	<u>872,65</u>			
Οργανικά & Εκτακτα Αποτελ.(κέρδη χρήσεως)		<u>-61.301,21</u>		<u>-67.337,76</u>			
Σύνολο αποσβέσεων .παγίων στοιχείων	15.747,95		16.081,62		Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ		
Μείον από αυτές ενσωμ.στο λειπουργ.κόστος	<u>15.747,95</u>	<u>0,00</u>	<u>16.081,62</u>	<u>0,00</u>	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΡΟΪΟΣ		
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠ/ΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		<u>-61.301,21</u>		<u>-67.337,76</u>	ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 013360-Α' ΤΑΞΗΣ		